|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Российская Федерация  Самарская область  АДМИНИСТРАЦИЯ  городского округа Кинель  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | проект |
| от |  | № |  |  |
|  | | | | |
| Об утверждении с 01.07.2018 г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) | | | | |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Кинель Самарской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 16.02.2017г. №705, руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.07.2018 г. базовый размер платы за наем жилого помещения в размере 42,94 руб./кв.м.
2. Установить с 01.07.2018 г. коэффициент соответствия платы в размере 0,1260.
3. Установить с 01.07.2018 г. размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.
4. С 01.07.2018г. признать утратившими силу:
   1. Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 19.06.2017г. №1901 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с 01.07.2017г.».
   2. Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 12.10.2017г. №3040 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 19.06.2017г. №1901 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с 01.07.2017г.».
5. Официально опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Официальное опубликование» раздела «Информация».
6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
7. Контроль за выполнением постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа (Прокудин А.А.).

Глава городского округа В.А.Чихирев

Индерейкин 61459

**Администрация городского округа Кинель Самарской области**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении с 01.07.2018 г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Занимаемая должность** | **Роспись,**  **дата согласования** | **Фамилия, инициалы** |
| Первый заместитель Главы городского округа |  | Прокудин А.А. |
| Руководитель управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации |  | Фокина Л.Г. |
| Начальник юридического отдела аппарата администрации |  | Рысаева С.Р. |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации городского округа Кинель Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

**Размер платы**

**за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с 01.07.2018 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилого помещения | Ед. изм. | Качество жилого помещения | |
| расположенное в домах этажностью до 5 этажей включительно | расположенное в домах этажностью свыше 5 этажей |
| 1 | благоустроенные (централизованное холодное водоснабжение и водоотведение, централизованное (индивидуальное газовое) отопление, электроснабжение, газоснабжение) | руб./ кв. м | 6,22 | 7,16 |
| 2 | частично благоустроенные (отсутствует один или несколько видов благоустройств), общежития | руб./ кв. м | 5,41 | 6,22 |
| 3 | неблагоустроенные (отсутствуют благоустройства за исключением электроснабжения) | руб./ кв. м | 4,33 | 4,98 |